# Punt 4.4

Ple de Manresa · 16 de juliol de 2026 · transcripció automàtica de lectura

Font: videoacta oficial de Manresa. Resultat Scribe v2: 0e4b52cf-9c51-4b63-a963-769565f85baa. 928 fragments; 49.656 paraules. Aquest document no és l'acta oficial. Els vots s'han de contrastar amb l'acta signada.

L'atribució personal de les veus resta pendent de comprovació amb la gravació; el número de veu és una etiqueta tècnica que no identifica cap càrrec ni grup. Els errors de reconeixement són possibles.

https://videoactes.manresa.cat/session/sessionDetail/8a8180889f5919d8019f5ab730790006

## 4.4.- Aprovació inicial, si escau, de les Bases específiques reguladores de la concessió de subvencions per a la preservació i millora dels elements rellevants del patrimoni arquitectònic i paisatgístic de Manresa. (SUB.BCO 2026000015).

Interval de la videoacta: 00:55:32–01:02:39. 21 fragments transcrits. Consulta el vídeo des del segon 3332: https://videoactes.manresa.cat/session/sessionDetail/8a8180889f5919d8019f5ab730790006?startAt=3332

**00:55:24 · Veu 9 (sense atribució)**

Aprovació inicial, si escau, de les bases específiques reguladores de la concessió de subvencions per a comerços històrics protegits del Pla Especial de Patrimoni de Manresa i aprovació inicial, si escau, de les bases específiques reguladores de la concessió de subvencions per a la preservació i millora dels elements rellevants de patrimoni arquitectònic i paisatgístic de Manresa.

**00:55:43 · Veu 0 (sense atribució)**

Gràcies. Eh, com que són tres dictàmens que tenen molt a veure l'un amb l'altre, eh, vam decidir que els faríem conjuntament la seva exposició. Per tant, té la paraula de nou el regidor d'Urbanisme, Carles Garcia Estany. Endavant.

**00:55:56 · Veu 7 (sense atribució)**

Bé, gràcies, president. Avui portem, eh, l'aprovació d'aquest ple els tres dictàmens que, molt més enllà de la seva naturalesa administrativa, perquè bàsicament el que fem és aprovar les, les bases que ja veníem fent els darrers anys, eh, parlem d'aquestes tres línies de subvencions destinades a protegir, cuidar i dignificar el nostre patrimoni. La motivació d'impulsar aquestes, eh, subvencions és que el patrimoni de Manresa, en totes les seves vessants, és un llegat que hem de conservar i transmetre a les generacions futures. Eh, no només són pedres, façanes

**00:56:26 · Veu 7 (sense atribució)**

i aparadors antics, també és la nostra memòria viva. Com que el patrimoni és, és un, és un bé compartit, considerem que la seva preversió-- preservació és un gran repte cultural i social que exigeix la corres-corresponsabilitat de tothom. Per això avui impulsem o tirem endavant aquestes tres línies d'ajuts pensades en acompanyar els titulars d'aquest esforç. La primera, destinada als grans elements rellevants del nostre patrimoni arquitectònic i paisatgístic. La segona, a la preservació i millora d'elements d'interès patrimonial i la tercera, fonamentar la protecció

**00:56:57 · Veu 7 (sense atribució)**

dels comerços històrics i emblemàtics del nostre centre històric. I què ens esperem? Quin és aquest retorn per a la ciutadania? En primer lloc, refermar el caràcter singular i identitari del nostre municipi ajudant a rehabilitar espais. També estem generant aquest orgull, aquesta recuperació, assegurant que Manresa no perdi la seva ànima. En segon lloc, com bé ja anem dient i sempre ho direm, volem una ciutat viva i dinàmica, i això especialment avient amb la línia dedicada als comerços històrics. Volem promoure i contribuir a manera a,

**00:57:27 · Veu 7 (sense atribució)**

a contribuir a mantenir l'activitat comercial en aquests espais patrimonis patrimonials singulars. Ajudem els botiguers a mantenir les seves persianes obertes i adaptar els locals a les noves normatives, perquè ells són, en el fons, vertedradors de la vida i la cohesió dels nostres carrers. I finalment, també busquem l'equitat. Sabem que mantenir un edifici o un comerç catalogat suposa també, a vegades, una càrrega econòmica superior a altres en segons quins contextos. I amb aquestes ajudes l'administració es posa al costat de la gent, socialitzant l'esforç

**00:57:57 · Veu 7 (sense atribució)**

per mantenir un bé que, en el fons, gaudim tots visualment i culturalment com a manresans i manresanes. I ara entro en els aspectes tècnics de les convocatòries d'aquestes línies. Cal des-cal destacar que la concessió es tramitarà mitjançant procediment de concurrència competitiva. Això, eh, garanteix que donarem el suport més necessaris i be-- als projectes més necessaris ben plantejats. Tota-- hi ha tota una sèrie de puntuació segons el nivell de protecció de l'edifici, la resolució de patologies greus i incidència positiva en el paisatge urbà.

**00:58:27 · Veu 7 (sense atribució)**

Eh, la-l'esforç que fa l'Ajuntament és notable. Finançem el 50% del cost de les intervencions en elements patrimonials i arribem fins al 70% en casos dels comerços històrics. A més, per oferir un suport veritablement integral, no només a la rehabilitació pura i dura, a l'obra, aquestes ajudes no només cobriran aquestes obres, sinó també honoraris tècnics de redacció i direcció de projectes i aquelles, eh, també obres que puguin facilitar l'accessibilitat. En definitiva, l'aprovació d'aquestes bases

**00:58:57 · Veu 7 (sense atribució)**

és la manifestació de el nostre compromís com a Ajuntament, com a ple, de seguir desenvolupant aquesta conservació, aquest patrimoni, eh, que tenim a la ciutat. Per tant, eh, demanaríem el seu vot favorable. Gràcies.

**00:59:11 · Veu 0 (sense atribució)**

Gràcies. Alguna qüestió? Senyora Mònica de Llorens Ballester, endavant.

**00:59:17 · Veu 9 (sense atribució)**

Moltes gràcies, president. Bon dia a tothom. Eh, el nostre grup municipal sempre hem defensat la, el, el patrimoni de Manresa. Eh, és un dels nostres actius principals i col·lectius i la seva preservació és una responsabilitat, eh, compartida tant per part de, dels particulars com per part de l'administració. Ehm, tant és si parlem d'un, com ha dit el regidor, d'un gran edifici catalogat, com d'un

**00:59:47 · Veu 9 (sense atribució)**

element patrimonial singular i petit, com d'un comerç històric. Eh, tot aquest patrimoni forma part de la identitat de la ciutat i mereix ser conservat i transmès a, a les generacions futures, com apuntava el regidor. Per això considerem, doncs, eh, positives aquestes línies de subvencions, eh, que incentiven la, la implicació dels propietaris i contribueixen a, a preservar un matri-- un patrimoni que és de tots. Eh, aprofitant aquest dictamen, el que

**01:00:17 · Veu 9 (sense atribució)**

voldríem formular és una pregunta a l'equip de govern que si ens podria facilitar un balanç de les com-- diferents convocatòries realitzades fins ara i indicar, doncs, el nombre de, de sol·licituds presentades, les subvencions concedides, els projectes executats, eh, o els que no s'han pogut arribar a executar. No sé si ho teniu amb, amb-- bueno, ens ho podeu pas-- facilitar. No ara, no ho demano ara, evidentment. Si ens ho podríeu facilitar per escrit o en el si de la

**01:00:47 · Veu 9 (sense atribució)**

comissió que pertoqui. Val? Gràcies.

**01:00:52 · Veu 0 (sense atribució)**

Gràcies. Doncs, totalment d'acord i en tot cas prepararem aquesta informació. D'entrada ha estat positiva perquè s'hi han acollit moltíssimes, eh, propietats i algunes, doncs, eh, la, la intervenció ja és

ben visible. És el cas de la Boresa o el cas de Can Jorba, que em sembla que les obres està previstes que comencin, eh, aquesta tardor. I bé, són elements de, de gran rellevància patrimonial on l'Ajuntament hi ha fet una aportació bastant important, més enllà de totes aquelles, eh, intervencions més petites

**01:01:22 · Veu 0 (sense atribució)**

en altres edificis i comerços de la ciutat. Li prepararem i, i ho passarem als grups municipals. Anem a la votació dels dictàmens. Si no hi ha cap més qüestió, començaríem pel quatre dos, que és, eh, les subvencions per la preservació i millora d'elements d'interès patrimonial. Endavant, vots a favor?

**01:01:45 · Veu 0 (sense atribució)**

Vots en contra?

**01:01:48 · Veu 0 (sense atribució)**

Abstencions? Per tant, queda aprovada per vint-i-quatre vots a favor i una abstenció. Anem al quatre tres. En aquest cas és per les subvencions en comerços històrics protegits. Vots a favor?

**01:02:04 · Veu 0 (sense atribució)**

Vots en contra? Abstencions? Queda aprovat per vint-i-quatre vots a favor i una abstenció.

**01:02:16 · Veu 0 (sense atribució)**

I seguidament, el punt quatre quatre. Vots a favor?

**01:02:23 · Veu 0 (sense atribució)**

Aquests són els de les subvencions per la millora d'elements rellevants del patrimoni arquitectònic i paisatgístic. Vots a favor? Vots en contra? Abstencions? Queda aprovat per vint-i-quatre vots a favor i una abstenció.