Punt 4.6

Ple de Manresa · 16 de juliol de 2026 · transcripció automàtica de lectura

Font: videoacta oficial de Manresa. Resultat Scribe v2: 0e4b52cf-9c51-4b63-a963-769565f85baa. 928 fragments; 49.656 paraules. Aquest document no és l'acta oficial. Els vots s'han de contrastar amb l'acta signada.

L'atribució personal de les veus resta pendent de comprovació amb la gravació; el número de veu és una etiqueta tècnica que no identifica cap càrrec ni grup. Els errors de reconeixement són possibles.

https://videoactes.manresa.cat/session/sessionDetail/8a8180889f5919d8019f5ab730790006

4.6.- Aprovació provisional, si escau, del “Pla especial urbanístic de concreció dels paràmetres urbanístics d’edificabilitat i ocupació de l’equipament sanitari i assistencial de l’hospital Sant Joan de Déu de Manresa.” (PLA.PES 202600001).

Interval de la videoacta: 01:18:48–01:20:48. 7 fragments transcrits. Consulta el vídeo des del segon 4728: https://videoactes.manresa.cat/session/sessionDetail/8a8180889f5919d8019f5ab730790006?startAt=4728

01:18:49 · Veu 0 (sense atribució)

Seguim endavant amb el punt quatre sis.

01:18:51 · Veu 1 (sense atribució)

Aprovació provisional, si és cal, del Pla especial urbanístic de concreció dels paràmetres urbanístics d'edificabilitat i ocupació de l'equipament sanitari i assistencial de l'Hospital de Sant Joan de Déu de Manresa.

01:19:03 · Veu 0 (sense atribució)

Té la paraula el regidor d'Urbanisme, Carles García Estany. Endavant.

01:19:06 · Veu 7 (sense atribució)

Bé, ehm, aquesta aprovació provisional, eeehm, és un men, me-merit, mer tràmit administratiu, però té, té, té certa importància. Ehm, aquest pla especial és un instrument, eh, urbanístic que presenta des de la propietat privada, en aquest cas el TAE, eh, i l'objectiu és redactar, concretar específicament els paràmetres urbanístics d'edificabilitat i ocupació de l'equipament sanitari de l'Hospital Sant Joan de Déu de Manresa. Breument, la idea és, eh,

01:19:37 · Veu 7 (sense atribució)

durant les obres, les ampliacions durant tots els anys tenien una edificabilitat i una ocupació que abans del PUM del 2017, eh, els hi quedava un romanent. En el 2017, en l'aprovació del POM, l'edificabilitat es toca i aquest romanent el perden, no? I en el que fan en aquest pla especial urbanístic, en el que fan és justificar que encara els hi quedava una edificabilitat existent, eh, i poder fer aquesta modificació

01:20:07 · Veu 7 (sense atribució)

per, per poder-ho recuperar. No és més que això. És bàsicament un ajust de dos paràmetres urbanístics, eh, i es va fer la seva aprovació inicial, es va demanar informes als organismes, eh, respectius, eh, i ara, a no haver-se presentat cap al·legació ni, ni cap informe desfavorable, fem la seva aprovació provisional per portar-ho a la Comissió Territorial d'Urbanisme per la seva aprovació definitiva. Res més.

01:20:34 · Veu 0 (sense atribució)

Gràcies. Alguna qüestió? Doncs anem a la votació del dictamen. Vots a favor? Vots en contra? Abstencions? Queda aprovat per vint-i-quatre vots a favor i una abstenció.